

# Dossier de pré-réserve



# DEMANDE DE RÉSERVATION D'UN HÉBERGEMENT

Dossier de pré-réservation

Vous souhaitez réserver un appartement pour un séjour de plus de 3 mois dans un établissement All Suites Appart Hôtel et nous vous en remercions.  
Afin de valider votre réservation et de vous accueillir dans les meilleures conditions, nous vous demandons de bien vouloir remplir et retourner le dossier de préservation accompagné des documents nécessaires ci-dessous.

## PIÈCES À FOURNIR

### Si vous êtes salarié :

- Vos 3 derniers bulletins de salaires
- Dernier avis d'imposition complet, K-BIS société (artisan) ou contrat de travail en cours
- La photocopie recto-verso de votre pièce d'identité
- Quittance EDF du lieu d'habitation principale ou autres justificatifs de domicile
- Attestation assureur « responsabilité civile vie privée »

### Si vous êtes étudiant :

- La photocopie recto-verso de votre pièce d'identité
- La copie de votre carte d'étudiant
- Attestation assureur « responsabilité civile vie privée »
- Dossier de caution solidaire

### Pièces à fournir par la cautionneur

- Vos 3 derniers bulletins de salaires ou contrat de travail en cours
- Dernier avis d'imposition complet, K-BIS société (artisan)
- La photocopie recto-verso de votre pièce d'identité
- Quittance EDF du lieu d'habitation principale ou autres justificatifs de domicile
- Acte de cautionnement complété et signé

## DOSSIER COMPLET À RETOURNER À

All Suites Appart Hotel Mérignac  
27, allée Félix Nadar  
33700 Mérignac

IMPORTANT : Votre demande de réservation sera étudiée par nos services dans un délai maximum de 48 H à réception du dossier dûment complété et accompagné de l'ensemble des pièces demandées en annexe, dans la limite de nos disponibilités à la date d'instruction du dossier.  
Les dossiers incomplets ne seront pas étudiés.  
Si vous ne remplissez pas entièrement les conditions requises, nous vous demanderons le paiement d'avance des trois mois de loyers.

## RENSEIGNEMENTS CONCERNANT VOTRE DEMANDE DE RÉSERVATION

### Logement et type de contrat souhaités :

Afin de mieux répondre à vos attentes, merci de renseigner les rubriques ci-dessous en vous référant à la grille tarifaire jointe.

Type d'appartement souhaité : \_\_\_\_\_

Période d'hébergement souhaité :

A partir du : \_\_\_\_\_ Jusqu'au : \_\_\_\_\_

### Informations diverses :

Comment avez-vous connu notre résidence ?

- Site internet [www.AllSuites-AppartHotel.com](http://www.AllSuites-AppartHotel.com)
- Site internet [www.Pichet-Immobilier-Services.fr](http://www.Pichet-Immobilier-Services.fr)
- Journal Sud-Ouest
- Pages Jaunes
- Site internet [www.Adele.org](http://www.Adele.org)
- Par connaissance
- Affiches
- « En passant devant »
- Autres - Précisez : .....

## FICHE CANDIDAT LOCATAIRE

Dossier de pré-réservation

### IDENTITE DU POSTULANT :

Nom : ..... Nom de jeune fille : .....

Prénom(s) : .....

Date et lieu de Naissance : ..... Nationalité : .....

Adresse actuelle : .....

.....

Adresse E-mail : .....

N° Tél. Domicile : ..... N° Tél. Travail : .....

Etes-vous :  Marié (e)  Célibataire  Veuf/ve  Divorcé (e)  Séparé (e)  En concubinage

Nombre d'enfants : ..... Age (s) : .....

Nombre d'enfants à charge : .....

### SITUATION PROFESSIONNELLE :

Profession : .....

Nom et adresse de l'employeur : .....

Depuis le : .....

Si vous êtes étudiant, précisez le type d'étude et l'adresse de l'établissement :  
.....

### REVENUS :

Activité salariée  Montant net mensuel .....

Bourse d'étude  Montant .....

Pension alimentaire  Montant .....

Autre (e)  Montant Précisez : .....

.....

## FICHE D'IDENTIFICATION DE LA CAUTION SOLIDAIRE

*A remplir par toute personne se portant caution solidaire*

Nom.....Prénom.....

Né (e) le.....à..... (Dépt. Ou Pays) .....

Nationalité.....

Adresse..... Code Postal ..... Ville.....

Téléphone ..... Email .....

Situation de famille (rayer les mentions inutiles) :

Célibataire, En Concubinage, Marié (e), Divorcé (e) , Séparé (e), Veuf (ve).

Si vous êtes marié (e) ou vivant en concubinage, identification du conjoint :

Nom.....Prénom.....

Né (e) le.....à..... (Dépt. Ou Pays) .....

Nationalité.....

Régime Matrimonial (rayer les mentions inutiles) :

Communauté légale, Séparation de biens, Autres : .....

Nombre d'enfant (s)..... Âges des enfants .....

Nombre d'enfants à charge.....

**Paragraphe à transcrire en manuscrit par la « caution solidaire » dans le cadre au bas de la fiche :**

Je soussigné....., m'engage en cas de défaillance de Mme, Mlle, Mr.....à régler en ses lieux et place les redevances, charges ou toutes autres taxes se rapportant à l'appartement occupé à la résidence « **All Suites Appart Hôtel Mérignac, 27 allée Félix Nadar 33700 Mérignac** » respecter toutes les clauses du contrat, montant de la redevance + charges et taxes (augmentation annuelle), à maintenir mon engagement jusqu'au départ effectif des lieux de Mme, Mlle, Mr....., en cas de résiliation amiable ou judiciaire, maintenir mon engagement en cas de renouvellement du contrat à sa date d'expiration.

Fait à....., Le ..... / .... / 20....

Signature précédée de la mention manuscrite « certifié exact »

## RENSEIGNEMENTS CAUTION SOLIDAIRE

Dossier de pré-réservation

### IDENTITE DU POSTULANT :

Nom : ..... Prénom(s) : .....

Date et lieu de Naissance : .....

Adresse actuelle : .....

.....

Adresse E-mail : .....

Tél. Personnel : .....

Nombre d'enfants : ..... Age (s) : .....

Nombre d'enfants à charge : .....

### SITUATION PROFESSIONNELLE :

Profession : .....

Nom et adresse de l'employeur : .....

Depuis le : .....

### REVENUS :

Activité salariée  Montant net mensuel.....

Pension alimentaire  Montant.....

Autre (e)  Montant Précisez : .....

*« Je certifie l'exactitude de tous les renseignements portés sur la présente notice sachant que toute erreur ou omission peut entraîner le rejet de la présente demande d'hébergement. J'atteste avoir pris connaissance des conditions générales de location et des tarifs (hébergement, prestations supplémentaires et travaux de remise en état) »*

**Date et signature du demandeur**

**Date et signature du garant**